



ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ
ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນາຖາວອນ

===== 000 =====

ສໍານັກງານນາຍົກລັດຖະມົນຕີ

ເລກທີ: 10 /ນຍ.

ວັງຈັນ, ວັນທີ 02 - 02 - 2002

ດໍາລັດ ວ່າດ້ວຍ ໂຮງຊວດຈຳ

- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍລັດຖະບານ ສະບັບເລກທີ 01/95 ສພຊ ລົງວັນທີ 8 ມິນາ 1995;
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍຫຼຸດກົດສະບັບເລກທີ 03/94 ສພຊ ລົງວັນທີ 18 ກໍລະກົດ 1994;
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ ສະບັບເລກທີ 05/ສພຊ, ລົງວັນທີ 14 ຕຸລາ 1995 ແລະ ສະບັບດັດແປງ ເລກທີ 05/ສປຊ, ລົງວັນທີ 14 ຕຸລາ 1999;
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍຂໍ້ຜູ້ພັນໃນສັນຍາ ສະບັບເລກທີ 02/90 ສປສ, ລົງວັນທີ 27 ມິຖຸນາ 1990;
- ອີງຕາມ ການສະເໜີຂອງ ຜູ້ວ່າການທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ.

ນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ອອກຕໍ່ດໍາລັດ:

ທ່ານ
ມິດບັນຍັດຫໍ່ວໄປ

ມາດຕາ 1. ຈຸດປະສົງ

ດໍາລັດສະບັບນີ້ກໍານົດທັງການ, ລະບຽບການກ່ຽວກັບການສ້າງຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງ ໂຮງຊວດຈຳ, ແນໃສ່ແກ້ໄຂຄວາມເຝຶດເຄື່ອງຫາງດ້ານການຕົງປິນເວລາຈໍາເປັນ ແລະ ຮຶບດ່ວນຂອງປະຊາຊົນ ລວມທັງຮັບປະກັນການຊໍາລະໜີສິນ, ບະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດສ້າງຄົມ ແລະ ສ້າງຄວາມເປັນລະບູບຮຽບຮ້ອຍດ້ານການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງ ໂຮງຊວດຈຳຢູ່ໃນສັງຄົມ.

ມາດຕາ 2. ນິຍາມຄໍາສັບ

- "ການຊວດຈາ" ແມ່ນການຕີກລົງຂອງຄຸ້ມັນຍາ ຂຶ້ງຝ່າຍຫນຶ່ງ (ເຄື່ອນວ່າຜູ້ຊວດຈາ) ໄດ້ນຳຊັບສິ່ງຂອງ (ສັງຫາຮົມເຊັບ) ໄປຈາໄວ້ນໍາອີກຝ່າຍຫນຶ່ງ (ເຄື່ອນວ່າຜູ້ຮັບຊວດຈາ) ເພື່ອຮັບປະກັນການໃຊ້ແທນທີ່ສືບ;
- "ໄຮງຊວດຈາ" ແມ່ນຫົວໜ່ວຍທຸລະກິດຮັບຊວດຈາທີ່ຖືກສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນຕາມດາວດສະບັບນີ້;
- "ສັງຫາຮົມເຊັບ" ແມ່ນຊັບທີ່ສາມາດເຄື່ອນຍ້າຍໄດ້;
- "ຊັບຊວດຈາ" ແມ່ນຊັບທີ່ເອົາໄປຈາໄວ້ນໍາໄຮງຊວດຈາ;
- "ທະນາຄານທີ່ໄດ້ຮັບມອບສິດ" ແມ່ນທະນາຄານທຸລະກິດຂອງລັດ ທີ່ໄດ້ຮັບມອບທຳມາຍຈາກທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ ເພື່ອພິຈາລະນາການອະນຸມັດການຂໍສ້າງຕັ້ງ ແລະ ຄຸມຄອງໄຮງຊວດຈາຢູ່ທ້ອງຖິ່ນ.

ຫມວດທີ ||

ການສ້າງຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງໄຮງຊວດຈາ

ມາດຕາ 3. ການສ້າງຕັ້ງ

ບຸກຄົນ ຫລື ນິຕິບຸກຄົນທີ່ມີຈຸດປະສົງຢາກສ້າງຕັ້ງໄຮງຊວດຈາ ຕ້ອງປະກອບສໍານວນຄ່າຮ້ອງເຖິ່ນຕໍ່ທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ, ສາຂາທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ ຫລື ທະນາຄານທີ່ໄດ້ຮັບມອບສິດ. ສໍານວນຄ່າຮ້ອງຂໍສ້າງຕັ້ງໄຮງຊວດຈາ ປະກອບດ້ວຍເອກະສານຢ່າງຄົບຖ້ວນ ຕາມການກໍາມີດຂອງທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ.

ທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ, ສາຂາທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ ຫລື ທະນາຄານທີ່ໄດ້ຮັບມອບສິດຕ້ອງລືມທີ່ບໍ່ກັບອໍານາດການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ແລະ ເຈົ້າທົ່ວ່າຫລວດເພື່ອພິຈາລະນາຄໍາຮ້ອງຂໍສ້າງຕັ້ງ ແລະ ຕ້ອງໃຫ້ຄ່າຕອບແກ່ຜູ້ຂໍອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງພ້າຍໃນການມິດສາມສືບວັນ ມັບແຕ່ມີໄດ້ຮັບຄ່າຮ້ອງຂໍສ້າງຕັ້ງເປັນຕົ້ນໄປ.

ທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ ເປັນຜູ້ກໍາມີດຈຳນວນໄຮງຊວດຈາທີ່ຈະອະນຸຍາດໃຫ້ສ້າງຕັ້ງໃນແຕ່ລະຫ້ອງຖິ່ນ.

ຜູ້ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງ ຕ້ອງໄປຂຶ້ນທະນະບົນເລີສາທະກິດຢູ່ຂະແໜນງານຄ້າ ແລະ ຂຶ້ນທະບຽນອາກອນຢູ່ຂະແໜນງານເງິນ ການທີ່ກິດທຳມາຍໄດ້ກໍານົດໄວ້ ແລະ ຕ້ອງເຜີຍຄ່າຫ້ານຸມງານອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງຕາມລະບຽບກິດທຳມາຍຂອງ ສປປ ລາວ.

ມາດຕາ 4. ເງື່ອນໄຂ ການສ້າງຕັ້ງໄຮງຊວດຈາ

ຜູ້ທີ່ຈະໄດ້ຮັບອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງໄຮງຊວດຈາຕ້ອງມີເງື່ອນໄຂ ດັ່ງນີ້:

- ມີອາຍຸແຕ່ 25 ປີຂຶ້ນໄປ;
- ມີຄຸນສິນບັດດີ, ບໍລິສັດຕ້ອງໄທດ່າວ່າມານີ້ມີສະຖານລັກຊັບ, ສັ້າໄກ້ ຫລື ຢັກຍອກຊັບມາກ່ອນ;
- ມີທຶນຈົດທະບຽນເປັນເງິນສິດບໍ່ໃຫ້ຫຼຸດ 50.000.000 ກີບ;
- ມີຖານະການເງິນດີ, ໄດ້ຮັບຄວາມເຊື້ອຖື ເປັນທີ່ຍອມຮັບຂອງປະຊາຊົນ ແລະ ອໍານາດການ ພົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ;

ມາດຕາ 5. ມາດຕະຖານຂອງໄຮງຊວດຈາ

ໄຮງຊວດຈາ ຕ້ອງມີສະຖານທີ່ຕັ້ງເຫັນຈີນ, ມີອາຄານທີ່ໄດ້ມາດຕະຖານ, ມີຫ້ອງນິລະໄພທີ່ສາມາດກັນໄຟໄທມີໄດ້ຢ່າງໜ້າຍສອງຊົວໃນງໍ ຂຶ້ນໄປ ແລະ ມີອຸນະກອນອື່ນງໍ ທີ່ຈະເປັນ ເພື່ອຮັບປະກັນການດໍາເນີນການຊວດຈາໄດ້ຍສະເໝາະຮັບປະກັນຄວາມປອດໄພຕໍ່ຊັບຊວດຈາ.

ມາດຕາ 6. ເງິນຄົ້ນປະກັນ

ຜູ້ທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງໄຮງຊວດຈາ ຕ້ອງນໍາເອົາເງິນ 10% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນມາປາກໄວ້ ໃນບັນຊີຂອງຕົນທີ່ເປີດໄວ້ນໍາຫຍາການທີ່ອອກອະນຸຍາດສ້າງຕັ້ງ ເພື່ອເປັນເງິນຄົ້ນປະກັນຂໍ້ງບໍ່ສາມາດຖອນໄດ້ເມື່ອໄດໄຮງຊວດຈາເຖິງກ່າວທາກຍິງເຄື່ອນໄຫວທຸລະກິດຮັບຊວດຈາຢູ່.

ມາດຕາ 7. ສັນຍາຊວດຈາ

ການຊວດຈາ ຕ້ອງເຮັດເປັນລາຍລັກອັກສອນ ສັນຍາຊວດຈາຕ້ອງໃຫ້ລອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍວ່າດ້ວຍຄູ່ຜູ້ພັນ ໄນສັນຍາ ແລະ ປະກອບດ້ວຍເນື້ອໃນ ແລະ ເງື່ອນໄຂຕົ້ນຕໍ່ ດັ່ງນີ້:

1. ເງື່ອນໄຂຂອງສັນຍາຊວດຈາ:

- ຕ້ອງເຮັດຂຶ້ນດ້ວຍຄວາມສະໜັກໃຈຂອງຄູ່ສັນຍາ;
- ຊັບຊວດຈາຕ້ອງເປັນຜັງທາລີມະຊັບ ແລະ ເປັນກໍາມະສິດຂອງຜູ້ຊວດຈາ, ຖ້າຊັບຊວດຈາ ເປັນກໍາມະສິດຂອງບຸກຄົນອື່ນ ຕ້ອງໄດ້ຮັບການມອບສິດຢ່າງເປັນລາຍລັກອັກສອນຈາກຜູ້ກ່ຽວ.

2. ເນື້ອໃນສັນຍາ:

- ວັນ, ເດືອນ, ປີ ແລະ ເລກທີ ຂອງສັນຍາ;
- ຂີ່ ແລະ ທີ່ຕັ້ງ ຂອງໄຮງຊວດຈາ;
- ຂີ່ ແລະ ນາມສະກຸນ, ອາຍຸ ແລະ ທີ່ຢູ່ ຂອງຜູ້ຊວດຈາ;

- ຈຳນວນໜີ້ສິນທີຖືກຄົກປະກັນດ້ວຍຊັບຊວດຈາກ ດອກເບີຍ;
- ກໍານົດເວລາຂອງສັນຍາຊວດຈາກ;
- ມູນຄ່າຕົວຈິງຂອງຊັບຊວດຈາກ;
- ລັກສະນະທັງໝົດ ຫລື ສ່ວນໄດ້ສ່ວນໜຶ່ງຂອງຊັບຊວດຈາກເຊື່ອນ: ປະເພດ, ຂະນິດ, ອຸນນະພາບ, ຈຳນວນ, ນັ້ນໜັກ, ບົລິມາດ, ຂະຫນາດ ແລະ ຈຸດທີ່ເສດຖືນທີ່ເກີນວ່າຈະເປັນ, ຊັບຊວດຈາກນັ້ນຕ້ອງມອບໃຫ້ຜູ້ຮັບຊວດຈາກເປັນຜູ້ປົກປັກກັສາ ແລະ ຕ້ອງມອບໃນວັນທີໄດ້ເຊັນສັນຍາຊວດຈາກ.

ມາດຕາ 8. ການຕີ່ລາຄາຊັບຊວດຈາກ

ຊັບທຶນໄມ້ມາຊວດຈາກຕ້ອງຕີ່ລາຄາເສຍກ່ອນ ບົນພື້ນຖານການຕີ່ກລົງເຫັນດີຂອງຜູ້ສັນຍາ. ການຕີ່ລາຄາຊັບຕໍ່ງກ່າວຕ້ອງຕີ່ລາຄາຕາມມູນຄ່າຕົວຈິງ ແລະ ຕໍ່ສຸດບໍ່ໃຫ້ຫຼຸດ 50% ຕາມລາຄາທີ່ປະກິດຕົວໃນທັງໝົດຫລາດ.

ມາດຕາ 9. ດອກເບີຍ

ການເກັບດອກເບີຍຂອງໂຮງຊວດຈາກປໍ່ໃຫ້ເກີນ 3% ສູງກວ່າດອກເບີຍເງິນກູ້ສູງລຸດປະຈຳເດືອນຂອງທະນາຄານຫຼຸດກົດຂອງລັດ.

ການຄືດໄລດ້ດອກເບີຍໃຫ້ຄືດໄລ່ເປັນວັນ ຕາມຈຳນວນວັນຊວດຈາກຕົວຈິງ. ການຊໍາລະຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເບີຍ ແມ່ນໃຫ້ປະຕິບັດຕາມສັນຍາທີ່ໄດ້ຕີ່ກລົງກັນ.

ນອກຈາກລາຍຮັບຈາກດອກເບີຍດັ່ງກ່າວແລ້ວ ໂຮງຊວດຈາກປໍ່ມີສິດເກັບລາຍຮັບອື່ນໆ ນໍາຜູ້ຊວດຈາກຕົວຈິງ ລວມທັງຄ່າປາກຊັບຊວດຈາກ.

ໂຮງຊວດຈາກຕ້ອງຕິດປະກາດອັດຕາດອກເບີຍຂອງຕົນຜູ້ປ່ອນທີ່ເປີດເຜີຍ ແລະ ສາມາດເຫັນໄດ້ງ່າຍ ແລະ ຕ້ອງປະຕິບັດຕາມອັດຕາດອກເບີຍທີ່ຕົນໄດ້ປະກາດນັ້ນຢ່າງເຂັ້ມງວດ.

ມາດຕາ 10. ການປະຕິບັດສັນຍາຊວດຈາກ

ຜູ້ຊວດຈາກຕ້ອງນໍາເງິນຕົ້ນທຶນ ລວມທັງດອກເບີຍມາໄຖ່ເອົາຊັບຊວດຈາກຂອງຕົນຄືນພາຍໃນກໍານົດເວລາທີ່ໄດ້ຕີ່ກລົງກັນໄວ້ໃນສັນຍາ, ກ້າຜູ້ຊວດຈາກບໍ່ມາໄຖ່ເອົາຊັບຂອງຕົນຄືນຕາມກໍານົດເວລາທີ່ບໍ່ໄວ້ໃນສັນຍາແລ້ວ ຂັບຊວດຈາກຈະກຳຈະຕົກເປັນກໍາມະສິດຂອງຜູ້ຮັບຊວດຈາກ.

ໃນກໍາລະນີຊັບຊວດຈາກນັ້ນຫາກມີລາຄາສູງກວ່າຫີ້ສິນແລ້ວ ຜູ້ຮັບຊວດຈາກຈະເສັ້ນເງິນເອົາຫລື ເອົາຊັບຊວດຈາກນັ້ນອອກຂາຍກໍໄດ້ ພາຍຫລັງທີ່ໄວ້ຫັກເອົາຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເບີຍແລ້ວ ເງິນທີ່ເພີ້ອນນັ້ນຕ້ອງລົ່ງຄືນໃຫ້ຜູ້ຊວດຈາກ. ຖ້າຈຳນວນເງິນທີ່ໄດ້ຂາຍຊັບຊວດຈາກຫາກບໍ່ພຽງພໍໃນການໃຊ້ແທນຫີ້ສິນແລ້ວ ຜູ້ຮັບຊວດຈາກມີສິດຫວັງເອົາເງິນຈຳນວນທີ່ບໍ່ມີນຳຈາກຜູ້ຊວດຈາກຕົ້ນຄືກ.

ໃນກໍລະນີຜູ້ຊວດຈໍາມີຄວາມຈຳເປັນບໍ່ສາມາດມາໄກ່ເລົາຊັບຂອງຕົນເສີນຕາມກໍາມີດເວລາຍັນສາຍເຫດເຈັບເປັນ ຫລື ໄປເຮັດວຽກຢູ່ແຫ່ງອື່ນ ຕ້ອງແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ຮັບຊວດຈໍາຊາບກ່ອນທີມີຕາກີມີດເວລາຊວດຈໍາ ໂດຍມີການຢັ້ງຢືນຈາກໄຮງພະຍາບານ ຫລື ອົງການທີ່ຜູ້ກ່ຽວຂ້ອງກັດຢູ່ ແຕ່ຜູ້ຊວດຈໍາຕ້ອງມາໄກ່ເລົາຊັບຂອງຕົນເສີນພາຍໃນກຳມີດ 15 ວັນ ພາຍຫລັງທີ່ຄວາມຈຳເປັນນັ້ນໄດ້ສິ້ນສຸດລົງແລ້ວ.

ມາດຕາ 11. ການຂາຍຊັບຊວດຈໍາ

ການຂາຍຊັບຊວດຈໍາຕ້ອງແຈ້ງເປັນລາຍລັກອັກສອນໃຫ້ຜູ້ຊວດຈໍາຊາບກ່ອນລ່ວງໝັນ 7 ວັນເພື່ອໃຫ້ຜູ້ກ່ຽວຂ້ອງເຂົ້າຮ່ວມໃນການຂາຍຊັບດັ່ງກ່າວ, ຖ້າຜູ້ຊວດຈໍາຫາກບໍ່ເຂົ້າຮ່ວມ ໂຮງຊວດຈໍາມີສິດຂອຍຊັບຊວດຈໍານັ້ນ. ການຂາຍຊັບຊວດຈໍາຕ້ອງຮັດວິດວັນທີກ່າຍເປັນລາຍລັກອັກສອນ ໄດຍບອກແຈ້ງ:

- ເກົ່າທີ, ວັນທີ, ເດືອນ ແລະ ປີ ຂອງສັນຍາຊວດຈໍາ;
- ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ, ອາຍຸ, ອາຊີບ ແລະ ທີ່ຢູ່ຂອງຜູ້ຊວດຈໍາ;
- ວັນທີ, ເດືອນ, ປີ ດ້ວຍຊັບຊວດຈໍາ ແລະ ມູນຄ່າຂອງການຂາຍຊັບຊວດຈໍາ;
- ຂື່, ບາມສະກຸນ ແລະ ທີ່ຢູ່ຂອງຜູ້ຊັບຊວດຈໍາ.

ມາດຕາ 12. ການສິ້ນສຸດການຊວດຈໍາ

ການຊວດຈໍາຈະສິ້ນສຸດໃນກໍລະນີຕໍ່ນີ້:

1. ຄູ່ສັນຍາໄດ້ປະຕິບັດສິດ ແລະ ພັນທະຂອງຕົນສໍາເລັດຕາມທີ່ໄດ້ກໍາມີດໄວ້ໃນສັນຍາ;
2. ຄູ່ສັນຍາໄດ້ຕິກລົງລົກເລີກສັນຍາຊວດຈໍາ.

ມາດຕາ 13. ຂຶ້ເກືອດຫ້າມ

ການດໍາເນີນຫຼຸດກິດໄຮງຊວດຈໍາ ມີບາງຂຶ້ເກືອດຫ້າມຕໍ່ນີ້:

1. ເຮັດສັນຍາຊວດຈໍາກັບຜູ້ບໍ່ມີຄວາມສາມາດທາງການປະຫິດ ເປັນຕົ້ນແມ່ນ ຜູ້ທີ່ເປັນປັ້ງ, ເສຍຈິດ ຫລື ຜູ້ທີ່ມີອາຍຸຕໍ່ກວ່າ 18 ປີ;
2. ຮັບຊວດຈໍາຊັບສິມບັດຂອງລັດ, ລວມຫຼູ້, ຊັບຂອງບຸກຄົນທີ່ສາມ ເວັ້ນເສຍແຕ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດຈາກເຈົ້າຂອງຊັບ, ວັດຖຸບຸກຄົນທີ່ເປັນຊັບສິມບັດຂອງຊາດ, ອາວຸດເລີກ, ຫາດເບື້ອຫຼຸກ ຊະນິດ ແລະ ວັດຖຸຕ້ອງຫ້າມ ຕາມການກໍາມີດຂອງຂະແໜນງານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ຊັບຊວດຈໍາທີ່ໄດ້ມາໄດ້ຍິ່ງຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ;
3. ສິດໄລດອກເບີຍຄ້າງຈໍາຍມາບອກກັບຕົ້ນທີ່ມີ ເພື່ອສິດໄລດອກເບີຍຕີ (ດອກເບີຍທີ່ບໍ່ຕົ້ນ);
4. ດໍາເນີນຫຼຸດກິດຕໍ່ນີ້ ໃນໄຮງຊວດຈໍາ;

5. ໃຫ້ຊວດຈາ່ແກ່ລູກຄ້າຕູ້ທີ່ເກີນອັດຕາສ່ວນທີ່ທະນາຄານ ແຫ່ງ ລົບ ລາວ ໄດ້ກໍານົດອອກໃນແຕ່ລະໄລຍະ;
6. ເອົາຊັບຊວດຈາ່ອອກຈາກສະຖານທີ່ໂສງຊວດ ເພື່ອຫາຜົນປະໂຫຍດທາງອື່ນ ຫລື ນຳໄປປຸນແປງຈາກສະພາບເດີມ.

ມາດຕາ 14. ສິດ ແລະ ພັນທະ ຂອງຕູ້ຊວດຈາ່

ຕູ້ຊວດຈາ່ ມີສິດ ແລະ ພັນທະ ດັ່ງນີ້:

- ໄດ້ຮັບຕູ້ນັບຊວດຈາ່ຈາກຕູ້ຮັບຊວດຈາ່ພາຍຫລັງໄດ້ເຮັດສັນຍາສໍາເລັດແລ້ວ;
- ມອບຊັບຊວດຈາ່ໃຫ້ຕູ້ຮັບຊວດຈາ່ຮັກສາໄວ້;
- ຊົ່ວໂລກນີ້ສືບທັງຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເຢັ້ນຕາມກໍານົດເວລາທີ່ກໍານົດໄວ້ໃນສັນຍາ;
- ທ່ວງເອົາຊັບຊວດຈາ່ຕື່ນໃນເນື່ອຊ່າວລະຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເຢັ້ນເປັນທີ່ຮຽບຮ້ອຍແລ້ວ ຫລື ທ່ວງເອົາມູນຄ່າທີ່ຍັງເໝີລືອຈາກການຂາຍຊັບຊວດຈາ່ ຫລັງຈາກຕູ້ຮັບຊວດຈາ່ຫັກຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເບີຍອອກແລ້ວ;
- ທ່ວງໃຫ້ໂສງຊວດຈາ່ໃຊ້ແທນຄ່າເສຍຫາຍຕໍ່ຊັບຊວດຈາ່ ຖ້າຫາກມີການເປົ້າ, ເສຍຫາຍ, ຫລື ບໍ່ຢູ່ໃນສະພາບເດີມ ອີ່ງເກີດຈາກຄວາມຜິດຂອງຕູ້ຮັບຊວດຈາ່;
- ທິດແທນຈໍານວນຕູ້ນັບຊວດຈາ່ໃຫ້ຕູ້ຮັບຊວດຈາ່ ໃນກໍລະນີຊັບຊວດຈາ່ຖືກນໍາອອກຂາຍ ແຕ່ໄດ້ຕູ້ນັບພູງພູງພໍກັບໜົນສິນ;
- ປະຕິບັດສິດ ແລະ ພັນທະອື່ນງານ ຕາມທີ່ກໍານົດໄວ້ໃນກິດຫາມາຍ.

ມາດຕາ 15. ສິດ ແລະ ພັນທະ ຂອງໂສງຊວດຈາ່

ໂສງຊວດຈາ່ ມີສິດ ແລະ ພັນທະ ດັ່ງນີ້:

- ທ່ວງໃຫ້ຕູ້ຊວດຈາ່ນໍາຊັບຊວດຈາ່ ມາໃຫ້ຕົນຮັກສາໄວ້;
- ພົກປັກສັກສາຊັບຊວດຈາ່ໃຫ້ບໍ່ຢູ່ໃນສະພາບເດີມ;
- ທ່ວງໃຫ້ຕູ້ຊວດຈາ່ຊົ່ວໂລກຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເຢັ້ນ;
- ຂາຍຊັບຊວດຈາ່ ເນື້ອຫມິດກໍານົດສັນຍາຊວດຈາ່;
- ລົງຄົນຊັບຊວດຈາ່ ເນື້ອຫມິດກໍານົດສັນຍາຊວດຈາ່;
- ລົງຄົນຊັບຊວດຈາ່ໄດ້ຊົ່ວໂລກຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເຢັ້ນສໍາເລັດແລ້ວຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນສັນຍາ;
- ລົງຄົນມູນຄ່າທີ່ຍັງເໝີລືອຈາກການຂາຍຊັບຊວດຈາ່ ຫລັງຈາກທີ່ໄດ້ຫັກຕົ້ນທຶນ ແລະ ດອກເບີຍອອກແລ້ວ;

- ຖື່ນຊີ, ປະຕິບັດສິດ ແລະ ພັນທະອັນງາ ຕາມລະບູງການທີ່ທະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ ວາງອອກ ແລະ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 16. ການຄຸມຄອງຊັບຊວດຈາ

ໂຮງຊວດຈາ ຕ້ອງປົກປັກສາຊັບຊວດຈາໃຫ້ຢູ່ໃນສະພາບເຕີມ ຖ້າຫາກວ່າຊັບຊວດຈາມີການເປົ້າ ຫຼື ຕົກເຮື່ອເສຍຫາຍໃນເວລາທີ່ຕົນຄຸມຄອງຢູ່ນັ້ນ ຕ້ອງສ້ອມແບ່ງໃຫ້ຢູ່ໃນສະພາບເຕີມ ຫຼື ໄຊແທນຕາມມູນຄ່າຂອງຊັບດັ່ງກ່າວ ຕາມລາຄາທີ່ປະກິດຕົວຢູ່ຫ່ອງຕະຫລາດ.

ຜູ້ຮັບຊວດຈາບໍ່ມີສິດນຳໃຊ້ ແລະ ໄດ້ຮັບໜາກຜົນຈາກຊັບຊວດຈາໃດໆ ເວັ້ນເສຍແຕ່ໄດ້ຕົກລົງກັນໄວ້ໃນສັນຍາ.

ມາດຕາ 17. ການຮັບຊວດຈາຊັບທີ່ໄດ້ມາໂດຍບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍດ້ວຍຄວາມບໍລິສຸດໃຈ

ຖ້າໂຮງຊວດຈາຫາກສັບຊວດຈາສິ່ງຂອງດ້ວຍຄວາມບໍລິສຸດໃຈ ໂດຍບໍ່ສາມາດຮູ້ໄດ້ວ່າຊັບດັ່ງກ່າວຜູ້ຊວດຈາໄດ້ມາຢ່າງເສີດກົດໝາຍນັ້ນ ເມື່ອເຈົ້າຂອງຊັບຢາກໄດ້ຊັບນັ້ນຄົນກໍຕ້ອງຈ່າຍຕົ້ນຫົນ ແລະ ດອກເບີຍ ໃຫ້ໂຮງຊວດຈາຢ່າງອືບຖ້ວນ ແຕ່ເຈົ້າຂອງຊັບມີສິດຮອງພ້ອງເອົາຕົ້ນຫົນ ແລະ ດອກເບີຍທີ່ໄວ່ຈ່າຍໄປແລ້ວນັ້ນຈາກຜູ້ຊວດຈາ. ໃນກໍລະນີດັ່ງກ່າວ ໂຮງຮັບຊວດຈາຕ້ອງແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ຊວດຈາ ແລະ ເຈົ້າໜັນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຊາຍ.

ມາດຕາ 18. ການຮັບຊວດຈາຊັບທີ່ໄດ້ມາໂດຍບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍດ້ວຍຄວາມບໍບິລິສຸດໃຈ

ຖ້າໂຮງຊວດຈາຫາກຮູ້ໄດ້ວ່າຊັບທີ່ນຳມາຊວດຈານັ້ນ ເປັນຊັບທີ່ໄດ້ມາໂດຍບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ ແຕ່ຍັງຮັບຊວດຈາແລ້ວ, ເຈົ້າຂອງຊັບມີສິດເອົາຊັບຊວດຈາດົນນັ້ນລື້ນ ໂດຍບໍ່ມີການທິດແຍ່ນຄ່າເສຍຫາຍໃດໆ ໃຫ້ໂຮງຊວດຈາ, ຜູ້ຮັບຊວດຈາສາມາດຕ່ວ່າເອົາຄ່າເສຍຫາຍນຳຜູ້ຊວດຈາກໍໄດ້ ແຕ່ບໍ່ມີສິດພ້ອງຮອງຕໍ່ສາມ, ນອກຈາກນີ້ ຜູ້ຮັບຊວດຈາ ແລະ ຜູ້ຊວດຈາອາດຈະຕ້ອງມີຄວາມຮັບຜິດທາງອາຍາອີກດ້ວຍ.

ຫມວດທີ III

ການກວດກາ ແລະ ການລາຍງານ

ມາດຕາ 19. ການກວດກາ

ທະນາຄານທີ່ອໝາຍາດໃຫ້ສ້າງເຫັນໂຮງຊວດຈາ ມີໜັນທີ່ຄຸມຄອງ ແລະ ອຸແລໄສງ່ຊວດຈາ ໂດຍປະສານລືມທີ່ບໍ່ກັບອ້ານາດການປົກຄອງຫ້ອງຖິ່ນ ແລະ ເຈົ້າໜັນທີ່ບໍ່ອນໂຮງຊວດຈາຕັ້ງຢູ່.

ໃນການກວດກາເຈົ້າຫນັ້ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງມີສິດສອບຖາມ, ກວດກາເອກະສານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການດໍາເນີນທຸລະກິດ, ສະຖານທີ່ ແລະ ວິທີເຕັບມັງນ-ຮັກສາຊັບຊວດຈານນັ້ນໄດ້ໃນທຸກເວລາເມື່ອເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນ.

ໂຮງຊວດຈາຕ້ອງໃຫ້ຄວາມຮ່ວມມື ແລະ ອຳນວຍຄວາມສະດວກແກ່ເຈົ້າຫນັ້ນທີ່ລົງກວດກາ.

ມາດຕາ 20 ການລາຍງານ

ໂຮງຊວດຈາຕ້ອງລາຍງານການຄ້ອນໄຫວທຸລະກິດຂອງຕົນໃຫ້ທະນາຄານທີ່ອະນຸຍາດໃຫ້ສ້າງຕັ້ງຢ່າງເປັນປົກກະຕິໃນທຸກໆ ເດືອນ, 3 ເດືອນ, 6 ເດືອນ ແລະ ປີ ຕາມຜົບພົມທີ່ທະນາຄານ ແຫ່ງລົບປ ລາວ ກໍານົດໃຫ້.

ຫມວດທີ່ IV ການຍຸບເລີກ ແລະ ມາດຕະການຕໍ່ຜູ້ລະເມີດ

ມາດຕາ 21. ການຍຸບເລີກ

- ໂຮງຊວດຈາຈະຖືກຍຸບເລີກໃນກໍລະນີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:
- ຕາມຄໍາຕັດສິນຂອງສານໃຫ້ຍຸບເລີກ ຫລື ລົ້ມລະລາຍ;
 - ຕາມຄໍາຕົກລົງຂອງທະນາຄານທີ່ໄດ້ຮັບມອບສິດ;
 - ເຈົ້າຂອງໂຮງຊວດຈາເສຍຊີວິດ ແລະ ບໍ່ມີຜູ້ສືບໜອດກິດຈະການ;
 - ຕາມການຕົກລົງຂອງກາຍງປະຊຸມຂາຮຸນ;
 - ບໍ່ສາມາດດໍາເນີນທຸລະກິດໄດ້ແລ້ວ ແລະ ມີການສົບເຫຼົມທີ່ບໍ່ມີຜູ້ຊີ້າກິດຈະການ.

ໃນກໍລະນີຍຸບເລີກຕາມຄໍາຕົກລົງຂອງທະນາຄານ ທີ່ໄດ້ຮັບມອບສິດ ຫລື ເຈົ້າຂອງໂຮງຊວດຈາເສຍຊີວິດໄດ້ຍື່ນຜູ້ສືບໜອດ ທະນາຄານທີ່ໄດ້ຮັບມອບສິດຈະເຂົ້າຄວບຄຸມກິດຈະການຊີ້ວຄາວເພື່ອທີ່ການຊຳລະສະສາງກັບຜູ້ຊວດຈາ.

ມາດຕາ 22. ມາດຕະການຕໍ່ຜູ້ລະເມີດ

ໂຮງຊວດຈາຫາກລະເມີດດໍາລັດສະບັບນີ້ ຈະຖືກປະຕິບັດມາດຕະການກ່າວເຕືອນ, ປັບໄຫມ ຫລື ລົງໂຫດທາງອ່າຍາ.

1. ການກ່າວເຕືອນ

ໂຮງຊວດຈາຫາກໄດ້ລະເມີດດໍາລັດສະບັບນີ້ ຈະຖືກກ່າວເຕືອນຈາກເຈົ້າຫນັ້ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຢ່າງເປັນລາຍລັກອັກສອນ ພາກການລະເມີດຮ້າງກ່າວເປັນການລະເມີດຕັ້ງທີ່ມີຄືດ ແລະ ມີລັກສະນະເປົ້າບໍາງ.

2. ການປັບໄທມ

ພາຍຫລັງໜີ້ຖືກກ່າວເຕືອນແລ້ວ ແຕ່ຫັງລືບຕໍ່ລະເມີດ ຫລື ເປັນການລະເມີດສັງຫຸ້າອິດທີ່ມີລັກລະນະຫັມການນ່ວງ ຜູ້ລະເມີດຈະຖືກປັບໄທມແຕ່ 500.000 ກີບ ຫາ 2.000.000 ກີບ.

ພາຍຫລັງປັບໄທມແລ້ວແຕ່ບໍ່ເຂົາຫລາບ ແລະ ຄັງສືບຕໍ່ລະເມີດ ຂະນາຄານທີ່ໄດ້ຮັບມອບສິດ ຈະຖອນໃບອະນຸຍາດສ້າງຫຼັງໂຮງຊວດຈໍາ, ໃນກໍລະນີມີການກະບໍຜິດຫາງອ່າຍໆ ຜູ້ກະທຳຜິດຈະນີກລົງໃຫດຕາມກົດໝາຍອ່າຍໆ.

ຫມວດທີ V ບົດບັນຍັດສຸດຫ້າຍ

ມາດຕາ 23. ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ

ຂະນາຄານ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ, ກະຊວງພາຍໃນ, ອຳນາດການປົກຄອງຫ້ອງຖິ່ນ ແລະ ພາກສ່ວນ ອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ມີຫນັ້ນທີ່ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດດໍາລັດສະບັບນີ້ຢ່າງເຊັ່ມງວດ.

ມາດຕາ 24. ຜົນບັງຄັບໃຊ້

ບັນດາໄຮງຊວດຈໍາທີ່ສ້າງຫຼັງຂຶ້ນກ່ອນດໍາລັດລະບັບນີ້ ໃຫ້ປະກອບເອກະສານຂໍສັງຫຼັງຄືນໃຫມ່ ໃຫ້ຖືກຕ້ອງຕາມດໍາລັດສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 25. ຜົນສັກສິດ

ດໍາລັດສະບັບນີ້ ມີຜົນສັກສິດນັບແຕ່ມີລົງລາຍເຊັນເປັນຕົ້ນໄປ ບຸກຂ້າກໍາມີດ, ບົດບັນຍັດ ທີ່ປະກາດໃຊ້ໃນເມື່ອກ່ອນຫາກຂັດກັບດໍາລັດສະບັບນີ້ ລວມແຕ່ຖືກອີກເລີກ.

ນາຍກັດຖະມົນຕີ.

