



ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ
ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນະຖາວອນ

ປະທານປະເທດ

ເລກທີ **327** /ປປທ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ **26** ທັນວາ **2017**

ລັດຖະດໍາລັດ
ຂອງປະທານປະເທດ

ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ

ກ່ຽວກັບການປະກາດໃຊ້ກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍການຜັງເມືອງ (ສະບັບປັບປຸງ)

- ອີງຕາມ ລັດຖະທໍາມະນູນ ແຫ່ງ ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ (ສະບັບປັບປຸງ ປີ 2015) ໝວດທີ VI ມາດຕາ 67 ຂໍ້ 1;
- ອີງຕາມ ມະຕິຂອງກອງປະຊຸມສະພາແຫ່ງຊາດ ສະບັບເລກທີ 072/ສພຊ, ລົງວັນທີ 16 ພະຈິກ 2017 ກ່ຽວກັບການຮັບຮອງເອົາກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍການຜັງເມືອງ (ສະບັບປັບປຸງ);
- ອີງຕາມ ໜັງສືສະເໜີຂອງຄະນະປະຈໍາສະພາແຫ່ງຊາດ ສະບັບເລກທີ 036/ຄປຈ, ລົງວັນທີ 13 ທັນວາ 2017.

ປະທານປະເທດ

ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ອອກລັດຖະດໍາລັດ:

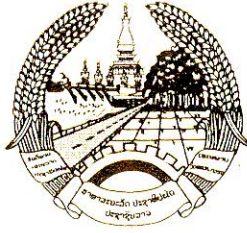
- ມາດຕາ 1 ປະກາດໃຊ້ກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍການຜັງເມືອງ (ສະບັບປັບປຸງ).
- ມາດຕາ 2 ລັດຖະດໍາລັດສະບັບນີ້ ມີຜົນສັກສິດ ນັບແຕ່ວັນລົງລາຍເຊັນ ເປັນຕົ້ນໄປ.

ປະທານປະເທດ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ



(Handwritten signature)

ບຸນຍັງ ວໍລະຈິດ



ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ
ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນະຖາວອນ

ສະພາແຫ່ງຊາດ

ເລກທີ **072** /ສພຊ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ **16 / 11 / 17**

ມະຕິ

ຂອງກອງປະຊຸມສະພາແຫ່ງຊາດ
ກ່ຽວກັບການຮັບຮອງເອົາກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການຜັງເມືອງ (ສະບັບປັບປຸງ)

ອີງຕາມລັດຖະທຳມະນູນ ແຫ່ງ ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ (ສະບັບປັບປຸງ ປີ 2015) ມາດຕາ 53 ຂໍ້ 1 ແລະ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍສະພາແຫ່ງຊາດ (ສະບັບປັບປຸງ ປີ 2015) ມາດຕາ 11 ຂໍ້ 1.

ພາຍຫຼັງທີ່ກອງປະຊຸມສະໄໝສາມັນ ເທື່ອທີ 4 ຂອງສະພາແຫ່ງຊາດ ຊຸດທີ VIII ໄດ້ຄົ້ນຄວ້າພິຈາລະນາ ຢ່າງກວ້າງຂວາງ ແລະ ເລິກເຊິ່ງ ກ່ຽວກັບເນື້ອໃນຂອງກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການຜັງເມືອງ (ສະບັບປັບປຸງ) ໃນອາລະ ກອງປະຊຸມຕອນເຊົ້າຂອງ ວັນທີ 16 ພະຈິກ 2017.

ກອງປະຊຸມສະພາແຫ່ງຊາດ ຕົກລົງ:

ມາດຕາ 1 ຮັບຮອງເອົາກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການຜັງເມືອງ (ສະບັບປັບປຸງ) ດ້ວຍຄະແນນສຽງເຫັນດີເປັນສ່ວນຫຼາຍ.

ມາດຕາ 2 ມະຕິສະບັບນີ້ ມີຜົນສັກສິດ ນັບແຕ່ວັນລົງລາຍເຊັນ ເປັນຕົ້ນໄປ.

ປະທານສະພາແຫ່ງຊາດ



ປານີ ຢາທໍ່ຕູ້



ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ
ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນະຖາວອນ

ສະພາແຫ່ງຊາດ

ເລກທີ 40 /ສພຊ
ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ 16 ພະຈິກ 2017

ກົດໝາຍ
ວ່າດ້ວຍການຜັງເມືອງ
(ສະບັບປັບປຸງ)

ພາກທີ I
ບົດບັນຍັດທົ່ວໄປ

ມາດຕາ 1 (ປັບປຸງ) ຈຸດປະສົງ

ກົດໝາຍສະບັບນີ້ ກຳນົດ ຫຼັກການ, ລະບຽບການ ແລະ ມາດຕະການ ກ່ຽວກັບການຄຸ້ມຄອງ, ການຕິດຕາມ ການກວດກາ ການຜັງເມືອງ ເພື່ອໃຫ້ມີຄວາມຖືກຕ້ອງ, ເປັນລະບົບ ແລະ ມີປະສິດທິຜົນ ແນໃສ່ຮັບປະກັນການວາງ ແຜນ ແລະ ການພັດທະນາຕົວເມືອງ ໃຫ້ມີຄວາມສົມດຸນ, ຄວາມສະດວກ, ສະຫງົບ, ປອດໄພມີສຸຂານາໄມ, ສວຍ ງາມເປັນລະບຽບຮຽບຮ້ອຍ, ມີຄວາມສີວິໄລ ພ້ອມທັງປົກປັກຮັກສາສະຖາປັດຕະຍະກຳ, ບູຮານນະສະຖານ, ມໍລະ ດົກທາງດ້ານວັດທະນະທຳ, ປະຫວັດສາດ ແລະ ທຳມະຊາດ ລວມທັງລະບົບນິເວດວິທະຍາ, ສິ່ງແວດລ້ອມ ທາງດ້ານ ທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມ, ເຊື່ອມໂຍງກັນຢ່າງເປັນລະບົບຄົບຊຸດ ຕອບສະໜອງຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການ ໃນການ ພັດທະນາຕົວເມືອງ ແລະ ຊົນນະບົດຕິດພັນກັບການຍົກລະດັບຄຸນນະພາບຊີວິດ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງສັງຄົມ ປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມແຫ່ງຊາດ.

ມາດຕາ 2 (ປັບປຸງ) ການຜັງເມືອງ

ການຜັງເມືອງ ແມ່ນ ຂະບວນການສຳຫຼວດ, ອອກແບບ ແລະ ວາງແຜນຜັງຕົວເມືອງ ໃຫ້ຖືກຕ້ອງຕາມ ມາດຕະຖານທາງດ້ານບໍລິຫານ, ເຕັກນິກ, ວິທະຍາສາດ, ເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ, ວັດທະນະທຳ ແລະ ການປົກປັກ ຮັກສາສິ່ງແວດລ້ອມ ລວມທັງການຄວບຄຸມການພັດທະນາຕົວເມືອງ ແລະ ການກໍ່ສ້າງໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບແຜນຜັງ ຕົວເມືອງ ທີ່ຖືກຮັບຮອງ.

ມາດຕາ 3 (ໃໝ່) ການອະທິບາຍຄຳສັບ

ຄຳສັບທີ່ນຳໃຊ້ໃນກົດໝາຍສະບັບນີ້ ມີຄວາມໝາຍ ດັ່ງນີ້:

1. ຕົວເມືອງ ໝາຍເຖິງ ພື້ນທີ່ທີ່ມີປະຊາກອນ ດຳລົງຊີວິດໜ້າແໜ້ນ ປະກອບອາຊີບຢູ່ໃນຂົງເຂດອຸດສາຫະກຳ, ການຄ້າ ແລະ ການບໍລິການເປັນສ່ວນຫຼາຍ ແລະ ມີໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ, ເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ;
2. ພູມິທັດຂອງຕົວເມືອງ ໝາຍເຖິງ ພາບລວມທີ່ສ່ອງແສງເຖິງການດຳລົງຊີວິດຂອງປະຊາຊົນໃນຕົວເມືອງ, ພັນລະນາເຖິງສິ່ງປຸກສ້າງ, ສິ່ງແວດລ້ອມທາງດ້ານທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມ;
3. ສະຖາປັດຕະຍະກຳຕົວເມືອງ ໝາຍເຖິງ ສິລະປະການອອກແບບຂອງສິ່ງປຸກສ້າງທີ່ສະແດງເຖິງລັກສະນະ, ສັດສ່ວນ, ວັດຖຸປະສົງ ແລະ ເປົ້າໝາຍການນຳໃຊ້ທີ່ມີການກົມກືນກັບພູມສັນຖານ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມທາງດ້ານທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມຂອງຕົວເມືອງ;
4. ແຜນທີ່ພູມສັນຖານຂອງຕົວເມືອງ ໝາຍເຖິງ ການສະແດງລາຍລະອຽດຂອງຮູບຮ່າງໜ້າດິນ, ລະດັບສູງ, ທີ່ຕັ້ງບ້ານເຮືອນ, ແມ່ນ້ຳ, ຕາໜ່າງຄົມມະນາຄົມ, ວັດຖຸທຳມະຊາດ, ບຸຮານນະສະຖານ ແລະ ສິ່ງປຸກສ້າງຕ່າງໆ ໃນຕົວເມືອງດ້ວຍລະບົບເຄື່ອງໝາຍຕາມມາດຕາສ່ວນ ແລະ ລະບົບເຄົ້າພິກັດໃດໜຶ່ງ ເທິງແຜ່ນພຽງ;
5. ພື້ນແຜນທີ່ ໝາຍເຖິງ ການສະແດງຮູບຮ່າງພື້ນຜິວໂລກ ແລະ ວັດຖຸສິ່ງຂອງຕ່າງໆເທິງໜ້າດິນດ້ວຍລະບົບເຄື່ອງໝາຍ, ຄຳນວນຕາມມາດຕາສ່ວນ ແລະ ເຄົ້າພິກັດຊຶ່ງນຳໃຊ້ເປັນເຄື່ອງມືວາງແຜນຜັງຕົວເມືອງ;
6. ທັດສະນີຍະພາບ ໝາຍເຖິງ ຮູບທີ່ສະແດງໃຫ້ເຫັນມຸມໃດມຸມໜຶ່ງຂອງຕົວເມືອງ;
7. ການບຸລະນະ ໝາຍເຖິງ ຂະບວນການສ້ອມແປງ, ຮັກສາຮູບແບບ, ລວດລາຍ ແລະ ລາຍລະອຽດເດີມຂອງອາຄານ, ສິ່ງກໍ່ສ້າງໃຫ້ຖືກຕ້ອງຕາມຍຸກສະໄໝທີ່ແນ່ນອນ ໂດຍຕໍ່ເຕີມ ແລະ ເສີມສ່ວນດັ່ງເດີມທີ່ຂາດຫາຍໄປໃຫ້ສົມບູນ;
8. ການປະຕິສັງຂອນ ໝາຍເຖິງ ການບຸລະນະສ້າງຄືນໃໝ່ເພື່ອໃຫ້ວັດຖຸ ຫຼື ສິ່ງກໍ່ສ້າງດ້ານປະຫວັດສາດ, ວັດທະນະທຳ, ທັດສະນີຍະພາບທຳມະຊາດຄືນສູ່ສະພາບ ແລະ ເອກະລັກດັ່ງເດີມ;
9. ເຂດປ້ອງກັນ ໝາຍເຖິງ ເຂດທີ່ຢູ່ລະຫວ່າງເຂດສະເພາະ ແລະ ເຂດທົ່ວໄປ ເພື່ອຮັບປະກັນບໍ່ໃຫ້ມີການລ່ວງລ້ຳເຂົ້າໃນເຂດສະເພາະ, ທຳມະຊາດ, ເຂດກະສິກຳ, ປ່າໄມ້, ຫ້ວຍນ້ຳລຳເຊ, ທີ່ແບ່ງເຂດນຳໃຊ້ທີ່ດິນຕ່າງໆ ຂອງຕົວເມືອງ ເຊັ່ນ ເຂດອຸດສາຫະກຳກັບເຂດທີ່ພັກອາໄສ, ເຂດປົກປັກຮັກສາມໍລະດົກກັບເຂດພັດທະນາຕົວເມືອງ;
10. ເສັ້ນແຖວປຸກສ້າງ ໝາຍເຖິງ ເສັ້ນກຳນົດໄວ້ເພື່ອວາງທີ່ຕັ້ງດ້ານໜ້າຊັ້ນລຸ່ມຂອງອາຄານ ທີ່ຕິດກັບໜ້າດິນ ຊຶ່ງຂະໜານໄປຕາມລວງຍາວຂອງເຂດສະຫງວນຂອງເສັ້ນທາງ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນແຜນຜັງເມືອງລະອຽດຂອງຕົວເມືອງ;
11. ຄວາມສູງຂອງອາຄານ ໝາຍເຖິງ ໄລຍະແຕ່ພື້ນຂອງຊັ້ນລຸ່ມສຸດທີ່ຕິດກັບໜ້າດິນ ຫາເພດານຊັ້ນສູງສຸດຂອງອາຄານ;
12. ອັດຕາສ່ວນການນຳໃຊ້ທີ່ດິນປຸກສ້າງ ໝາຍເຖິງ ຜົນຫານຂອງເນື້ອທີ່ອາຄານທີ່ຈະປຸກສ້າງ ຂອງຊັ້ນຕິດກັບໜ້າດິນໃຫ້ເນື້ອທີ່ຂອງຕອນດິນປຸກສ້າງທັງໝົດ ຊຶ່ງນຳໃຊ້ເປັນຕົວຊີ້ວັດເພື່ອຮັບປະກັນບໍ່ໃຫ້ມີຄວາມແອອັດຂອງສິ່ງກໍ່ສ້າງ, ໃຫ້ຊຸມຊົນມີຄວາມສະດວກ ແລະ ປອດໄພ;

13. ສໍາປະສິດການນໍາໃຊ້ທີ່ດິນ ໝາຍເຖິງ ຜົນຫານຂອງເນື້ອທີ່ອາຄານທັງໝົດທີ່ຈະປູກສ້າງໃຫ້ເນື້ອທີ່ຂອງຕອນດິນທັງໝົດ ນໍາໃຊ້ເປັນຕົວຊີ້ວັດຄວບຄຸມຄວາມໜາແໜ້ນຂອງອາຄານຢູ່ໃນຕົວເມືອງ ໃຫ້ມີຄວາມໝາະສົມ;

14. ຊົນລະສາດ ໝາຍເຖິງ ວິທະຍາສາດທີ່ສຶກສາກ່ຽວກັບຄຸນສົມບັດຂອງນໍ້າທາງດ້ານກິນລະສາດ, ກາຍຍະພາບ ແລະ ເຄມີສາດ;

15. ເຈົ້າຂອງໂຄງການ ໝາຍເຖິງ ອົງການຄຸ້ມຄອງການຜັງເມືອງ ທີ່ໄດ້ຮັບງົບປະມານການລົງທຶນຂອງລັດ ຫຼື ນິຕິບຸກຄົນ ທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດໃນການສໍາຫຼວດ-ອອກແບບແຜນຜັງຕົວເມືອງ;

16. ໂຮງງານ-ອຸດສາຫະກໍາລະດັບໜຶ່ງ, ສອງ ແລະ ສາມ ໝາຍເຖິງ ປະເພດ ແລະ ລະດັບໂຮງງານ-ອຸດສາຫະກໍາ ແລະ ຫັດຖະກໍາປຸງແຕ່ງ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນກົດໝາຍວ່າດ້ວຍອຸດສາຫະກໍາປຸງແຕ່ງ.

ມາດຕາ 4 (ໃໝ່) ນະໂຍບາຍຂອງລັດກ່ຽວກັບການຜັງເມືອງ

ລັດ ສົ່ງເສີມ ແລະ ພັດທະນາການຜັງເມືອງດ້ວຍການຕອບສະໜອງງົບປະມານ, ພາຫະນະ, ອຸປະກອນທີ່ຈໍາເປັນ, ຍົກລະດັບຄວາມຮູ້, ຄວາມສາມາດໃຫ້ບຸກຄະລາກອນຜັງເມືອງ ມີຄວາມເຂັ້ມແຂງ.

ລັດ ສົ່ງເສີມທຸກພາກສ່ວນເສດຖະກິດທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ລົງທຶນໃສ່ການສ້າງແຜນຜັງຕົວເມືອງ, ຜັງຈັດສັນຄຸ້ມໃໝ່, ການປົກປັກຮັກສາ ແລະ ນໍາໃຊ້ສິ່ງປູກສ້າງທີ່ມີເອກະລັກຂອງຊາດ, ທ້ອງຖິ່ນ ແລະ ເຜົ່າ, ບຸລະນະປະຕິສັງຂອນສິ່ງປູກສ້າງ ແລະ ຄຸ້ມເກົ້າແກ່ທີ່ມີຄຸນຄ່າທາງດ້ານປະຫວັດສາດ, ສະຖາປັດຕະຍະກໍາ, ສິລະປະກໍາ, ວັດທະນະທໍາ, ສາສະໜາ ແລະ ພູມິທັດຂອງຕົວເມືອງໃຫ້ສວຍງາມ ລວມທັງການລົງທຶນໃສ່ການກໍ່ສ້າງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ເພື່ອຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນຜັງລວມ ແລະ ແຜນຜັງລະອຽດຂອງຕົວເມືອງ.

ລັດ ຊຸກຍູ້ ແລະ ສົ່ງເສີມທຸກພາກສ່ວນເສດຖະກິດ ເຂົ້າເຖິງແຫຼ່ງທຶນ ເພື່ອພັດທະນາການຜັງເມືອງ, ສ້າງຄວາມເຂັ້ມແຂງ ແລະ ຄວາມສາມາດ, ຮັບປະກັນການພັດທະນາຕົວເມືອງ ແລະ ຊົນນະບົດ ປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ໃຫ້ມີການຂະຫຍາຍຕົວຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ໜັ້ນທ່ຽງ, ຕາມທິດສີຂຽວ ແລະ ຍືນຍົງ.

ມາດຕາ 5 (ປັບປຸງ) ຫຼັກການກ່ຽວກັບການຜັງເມືອງ

ການຜັງເມືອງເຄື່ອນໄຫວບົນພື້ນຖານຫຼັກການ ດັ່ງນີ້:

1. ຮັບປະກັນໃຫ້ຕົວເມືອງເປັນໃຈກາງທາງດ້ານການເມືອງ, ການປົກຄອງ, ເສດຖະກິດ, ວັດທະນະທໍາ-ສັງຄົມ ແລະ ການບໍລິການໂດຍສອດຄ່ອງກັບແຜນພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມແຫ່ງຊາດ, ຂະແໜງການ ແລະ ທ້ອງຖິ່ນ;
2. ຮັບປະກັນການຕັ້ງຖິ່ນຖານຂອງຊຸມຊົນ ແລະ ຕົວເມືອງໃໝ່ໃຫ້ໄປຕາມແຜນຜັງຕົວເມືອງ;
3. ຮັບປະກັນການພັດທະນາຕົວເມືອງ ໃຫ້ເປັນໄປຕາມແຜນຍຸດທະສາດພັດທະນາຕົວເມືອງ, ແຜນຜັງຕົວເມືອງ, ລະບຽບການຜັງເມືອງ ແລະ ລະບຽບການອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
4. ຮັບປະກັນການປົກປັກຮັກສາສິ່ງແວດລ້ອມ, ວັດທະນະທໍາ, ປະຫວັດສາດ, ເອກະລັກທາງດ້ານສະຖາປັດຕະຍະກໍາ, ສິລະປະກໍາ ແລະ ພູມິທັດຂອງຕົວເມືອງ ໃຫ້ມີຄວາມສວຍງາມ ແລະ ຍືນຍົງ;
5. ຮັບປະກັນການນໍາໃຊ້ທີ່ດິນ ແລະ ຊັບພະຍາກອນທໍາມະຊາດ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບແຜນແມ່ບົດຈັດສັນທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດໃນການດໍາລົງຊີວິດຂອງປະຊາຊົນ;

6. ຮັບປະກັນການພັດທະນາໂຄງລ່າງພື້ນຖານພາຍໃນຕົວເມືອງ ໃຫ້ເປັນລະບົບຄົບຊຸດ, ປອດໄພ, ກົມກຽວ ແລະ ເຊື່ອມຈອດຕາມສະພາບຄວາມເປັນຈິງຂອງແຕ່ລະຕົວເມືອງ;
7. ຮັບປະກັນການຜັງເມືອງໃຫ້ມີຄວາມຖືກຕ້ອງ, ຍຸຕິທໍາ, ໂປ່ງໃສ ແລະ ສາມາດກວດສອບໄດ້.

ມາດຕາ 6 (ປັບປຸງ) ພັນທະຂອງພົນລະເມືອງກ່ຽວກັບການຜັງເມືອງ

ພົນລະເມືອງລາວ, ຄົນຕ່າງດ້າວ, ຄົນຕ່າງປະເທດ ແລະ ຄົນບໍ່ມີສັນຊາດ ທີ່ອາໄສຢູ່ ສປປ ລາວ ລ້ວນແຕ່ມີພັນທະເຄົາລົບ ແລະ ປະຕິບັດຕາມກົດໝາຍສະບັບນີ້, ປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດການຜັງເມືອງ, ປົກປັກຮັກສາສິ່ງແວດລ້ອມ, ວັດທະນະທໍາ, ປະຫວັດສາດ, ເອກະລັກທາງດ້ານສະຖາປັດຕະຍະກໍາ, ສິລະປະກໍາ ແລະ ພູມິທັດຂອງຕົວເມືອງ ໃຫ້ມີຄວາມສວຍງາມ ແລະ ຍືນຍົງ.

ມາດຕາ 7 (ໃໝ່) ຂອບເຂດການນໍາໃຊ້ກົດໝາຍ

ກົດໝາຍສະບັບນີ້ ນໍາໃຊ້ສໍາລັບບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ແລະ ການຈັດຕັ້ງ ທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດທີ່ດໍາລົງຊີວິດ ແລະ ເຄື່ອນໄຫວວຽກງານຜັງເມືອງຢູ່ ສປປ ລາວ.

ມາດຕາ 8 (ໃໝ່) ການຮ່ວມມືສາກົນ

ລັດ ສິ່ງເສີມ ແລະ ເປີດກວ້າງການພົວພັນຮ່ວມມືກັບ ຕ່າງປະເທດ, ພາກພື້ນ ແລະ ສາກົນ ກ່ຽວກັບການຜັງເມືອງ ດ້ວຍການແລກປ່ຽນບົດຮຽນ, ຂໍ້ມູນ ຂ່າວສານ, ວິທະຍາສາດ, ເຕັກນິກ ແລະ ເຕັກໂນໂລຊີ, ການສ້າງ, ການບໍາລຸງ, ການຍົກລະດັບດ້ານວິຊາການໃຫ້ແກ່ພະນັກງານ, ການຮ່ວມມືດ້ານການລົງທຶນ ແລະ ປະຕິບັດສົນທິສັນຍາ ແລະ ສັນຍາສາກົນ ທີ່ ສປປ ລາວ ເປັນພາຄີ.

ພາກທີ II

ລະດັບຕົວເມືອງ ແລະ ແຜນຜັງຕົວເມືອງ

ໝວດທີ 1

ລະດັບຕົວເມືອງ

ມາດຕາ 9 (ໃໝ່) ລະດັບຕົວເມືອງ

ຕົວເມືອງແບ່ງອອກເປັນ ຫ້າ ລະດັບ ດັ່ງນີ້:

1. ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນຫຼວງ;
2. ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນ;
3. ຕົວເມືອງຂອງເທດສະບານ;
4. ຕົວເມືອງຂອງເມືອງ;
5. ຊຸມຊົນເມືອງ.

ມາດຕາ 10 (ໃໝ່) ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນຫຼວງ

ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນຫຼວງ ແມ່ນ ເຂດພື້ນທີ່ຕົວເມືອງຊຶ່ງກວມສ່ວນໜຶ່ງ ຫຼື ທັງໝົດຂອງນະຄອນຫຼວງ ໂດຍອີງຕາມຂອບເຂດຂອງແຜນຜັງລວມ ທີ່ໄດ້ຜ່ານການຮັບຮອງເປັນແຕ່ລະໄລຍະ.

ມາດຕາ 11 (ໃໝ່) ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນ

ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນ ແມ່ນ ເຂດພື້ນທີ່ຕົວເມືອງ ຊຶ່ງກວມສ່ວນໜຶ່ງ ຫຼື ທັງໝົດຂອງນະຄອນ ໂດຍອີງ ຕາມຂອບເຂດຂອງແຜນຜັງລວມ ທີ່ໄດ້ຜ່ານການຮັບຮອງເປັນແຕ່ລະໄລຍະ.

ມາດຕາ 12 (ໃໝ່) ຕົວເມືອງຂອງເທດສະບານ

ຕົວເມືອງຂອງເທດສະບານ ແມ່ນ ເຂດພື້ນທີ່ຕົວເມືອງ ຊຶ່ງກວມສ່ວນໜຶ່ງ ຫຼື ທັງໝົດຂອງເທດສະບານ ໂດຍອີງຕາມຂອບເຂດຂອງແຜນຜັງລວມ ທີ່ໄດ້ຜ່ານການຮັບຮອງເປັນແຕ່ລະໄລຍະ.

ມາດຕາ 13 (ໃໝ່) ຕົວເມືອງຂອງເມືອງ

ຕົວເມືອງຂອງເມືອງ ແມ່ນ ເຂດພື້ນທີ່ຕົວເມືອງ ຊຶ່ງກວມສ່ວນໜຶ່ງຂອງເມືອງ ໂດຍອີງຕາມຂອບເຂດຂອງ ແຜນຜັງລວມ ທີ່ໄດ້ຜ່ານການຮັບຮອງເປັນແຕ່ລະໄລຍະ.

ມາດຕາ 14 (ໃໝ່) ຊຸມຊົນເມືອງ

ຊຸມຊົນເມືອງ ແມ່ນ ເຂດໃຈກາງຂອງບ້ານໃຫຍ່ ຫຼື ກຸ່ມບ້ານ ທີ່ຕິດກັນເປັນສູນກາງທາງດ້ານການຄ້າຂາຍ, ທາງດ້ານວັດທະນາທຳ-ສັງຄົມ.

ໝວດທີ 2 ແຜນຜັງຕົວເມືອງ

ມາດຕາ 15 (ປັບປຸງ) ແຜນຜັງຕົວເມືອງ

ແຜນຜັງຕົວເມືອງ ແມ່ນ ແຜນຜັງກຳນົດພື້ນທີ່ ທີ່ຈະສ້າງ, ພັດທະນາ ແລະ ຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ ຕາມການ ວາງແຜນ ໂດຍມີການຈັດສັນລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ, ເຂດທີ່ຢູ່ອາໄສ, ເຂດສຳນັກງານ ອົງການ, ເຂດກະສິກຳ, ເຂດອຸດສາຫະກຳ, ເຂດການຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ, ເຂດວັດທະນະທຳ, ເຂດກີລາ, ສວນ ສາທາລະນະ, ເຂດປ້ອງກັນຊາດ-ປ້ອງກັນຄວາມສະຫງົບ, ເຂດສະຫງວນ, ເຂດຂຽວ, ເຂດຫວງຫ້າມ ແລະ ເຂດອື່ນ ຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ.

ມາດຕາ 16 (ໃໝ່) ປະເພດແຜນຜັງຕົວເມືອງ

ແຜນຜັງຕົວເມືອງ ປະກອບດ້ວຍ:

1. ແຜນຜັງລວມ;
2. ແຜນຜັງລະອຽດ.

ແຜນຜັງຕົວເມືອງ ສ້າງຂຶ້ນສຳລັບຕົວເມືອງ ຂອງນະຄອນຫຼວງ, ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນ, ຕົວເມືອງຂອງ ເທດສະບານ, ຕົວເມືອງຂອງເມືອງ ແລະ ຊຸມຊົນເມືອງ.

ມາດຕາ 17 (ໃໝ່) ແຜນຜັງລວມ

ແຜນຜັງລວມ ແມ່ນ ແຜນຜັງນະໂຍບາຍ, ຍຸດທະສາດ, ທິດທາງການພັດທະນາ ແລະ ປົກປັກຮັກສາຕົວເມືອງ ໂດຍແບ່ງເຂດນຳໃຊ້ທີ່ດິນປະເພດຕ່າງໆ, ວາງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ລວມທັງການກຳນົດມາດຕະການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ.

ມາດຕາ 18 (ໃໝ່) ເອກະສານນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການສ້າງແຜນຜັງລວມ

ເອກະສານນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການສ້າງແຜນຜັງລວມ ປະກອບດ້ວຍ:

1. ຍຸດທະສາດການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມແຫ່ງຊາດ, ການປ້ອງກັນຊາດ-ປ້ອງກັນຄວາມສະຫງົບ ແລະ ແຜນຜັງຈັດສັນທີ່ດິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
2. ຍຸດທະສາດການພັດທະນາຕົວເມືອງ, ແຜນການພັດທະນາຂະແໜງການ ແລະ ທ້ອງຖິ່ນ;
3. ກຳນົດໝາຍ ແລະ ມາດຕະຖານເຕັກນິກຜັງເມືອງ, ມາດຕະຖານເຕັກນິກຂອງຂະແໜງການອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
4. ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນທີ່ພູມສັນຖານ.

ມາດຕາ 19 (ໃໝ່) ເອກະສານແຜນຜັງລວມ

ເອກະສານແຜນຜັງລວມ ມີ ດັ່ງນີ້:

1. ບົດລາຍງານ;
2. ລະບຽບການນຳໃຊ້ທີ່ດິນຜັງເມືອງ;
3. ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນຜັງເຕັກນິກ;
4. ຮູບຈຳລອງ ແລະ/ຫຼື ພາບສາມມິຕິຂອງຕົວເມືອງ.

ມາດຕາ 20 (ໃໝ່) ບົດລາຍງານ

ບົດລາຍງານ ມີເນື້ອໃນ ດັ່ງນີ້:

1. ພາກສະເໜີລວມ: ຈຸດປະສົງ ແລະ ຄາດໝາຍ, ຂອບເຂດຂອງການວາງແຜນຜັງລວມ ແລະ ແຜນດຳເນີນງານ;
2. ບົດສະເໜີສະພາບປັດຈຸບັນ, ການວິເຄາະ ແລະ ການປະເມີນບັນຫາທາງດ້ານກາຍຍະພາບ, ເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ;
3. ນິຕິກຳກ່ຽວກັບການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນຜັງຕົວເມືອງ, ການຄຸ້ມຄອງການນຳໃຊ້ທີ່ດິນ ແລະ ພູມິທັດຂອງຕົວເມືອງ;
4. ຍຸດທະສາດການພັດທະນາຕົວເມືອງ;
5. ຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມທຳມະຊາດ-ສັງຄົມ ແລະ ຄວາມສ່ຽງຕໍ່ໄພພິບັດທຳມະຊາດ;

6. ບົດສະຫຼຸບສັງລວມ ແລະ ມາດຕະການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນຜັງຕົວເມືອງ.

ມາດຕາ 21 (ໃໝ່) ລະບຽບການນຳໃຊ້ທີ່ດິນຜັງເມືອງ

ລະບຽບການນຳໃຊ້ທີ່ດິນຜັງເມືອງ ມີ ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍ ດັ່ງນີ້:

1. ຂອບເຂດການນຳໃຊ້ລະບຽບການ;
2. ການຈັດແບ່ງເຂດການນຳໃຊ້ທີ່ດິນ;
3. ລະບຽບການນຳໃຊ້ທີ່ດິນຂອງແຕ່ລະເຂດ;
4. ພື້ນທີ່ສຳລັບສ້າງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ;
5. ຮູບຊົງທາງດ້ານສະຖາປັດຕະຍະກຳຕົວເມືອງ.

ມາດຕາ 22 (ໃໝ່) ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນຜັງເຕັກນິກ

ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນຜັງເຕັກນິກ ຂອງແຜນຜັງລວມ ທີ່ໃຊ້ມາດຕາສ່ວນແຕ່ ໜຶ່ງສ່ວນຫ້າພັນ ຫາ ໜຶ່ງສ່ວນຊາວພັນ ມີ ດັ່ງນີ້:

1. ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນຜັງເຕັກນິກຂອງຕົວເມືອງໃນສະພາບປັດຈຸບັນ:
 - ແຜນທີ່ພູມສັນຖານ, ຊົນລະສາດ, ອຸທິກກະສາດ, ທໍລະນີສາດ, ເຂດສ່ຽງໄພ;
 - ແຜນຜັງທີ່ຕັ້ງ ແລະ ເຂດແດນຂອງການສ້າງແຜນຜັງລວມຂອງຕົວເມືອງ;
 - ແຜນຜັງການພົວພັນລະຫວ່າງເຂດຕ່າງໆຢູ່ພາຍໃນ ແລະ ພາຍນອກ;
 - ແຜນຜັງການນຳໃຊ້ທີ່ດິນຜັງເມືອງ;
 - ແຜນຜັງຂອບເຂດບ້ານ ແລະ ຄວາມໜ້າແໜ້ນຂອງປະຊາກອນ;
 - ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ.
2. ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນຜັງເຕັກນິກຂອງຕົວເມືອງທີ່ສະເໜີໃໝ່:
 - ແຜນຜັງການນຳໃຊ້ທີ່ດິນຜັງເມືອງ;
 - ແຜນຜັງລະດັບໜ້າດິນ;
 - ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ;
 - ແຜນຜັງອື່ນທີ່ມີຄວາມຈຳເປັນ.

ມາດຕາ 23 (ໃໝ່) ຮູບຈຳລອງ, ພາບສາມມິຕິຂອງຕົວເມືອງ

ຮູບຈຳລອງ ແມ່ນ ຮູບຕົວແບບຂອງຕົວເມືອງທີ່ມີຢູ່ແລ້ວ ຫຼື ຈະສ້າງຂຶ້ນໃໝ່ ຫຼື ສ້າງຄືນໃໝ່ດ້ວຍມາດຕາສ່ວນນ້ອຍກວ່າ ຫຼື ເທົ່າກັບແຜນຜັງຕົວເມືອງ.

ພາບສາມມິຕິ ແມ່ນ ພາບທີ່ສາມາດເຫັນສາມດ້ານພ້ອມກັນຂອງແຜນຜັງຕົວເມືອງ ຄື ລວງຍາວ, ລວງກວ້າງ ແລະ ລວງສູງ.

ຮູບຈຳລອງ, ພາບສາມມິຕິ ຂອງຕົວເມືອງ ນຳໃຊ້ເປັນຂໍ້ມູນເພື່ອສະແດງໃຫ້ເຫັນຄວາມຊັດເຈນຂອງແຜນຜັງດັ່ງກ່າວ.

ໝວດທີ 3
ເນື້ອໃນຂອງແຜນຜັງລວມ

ມາດຕາ 24 (ໃໝ່) ເນື້ອໃນຂອງແຜນຜັງລວມຕົວເມືອງຂອງນະຄອນຫຼວງ

ແຜນຜັງລວມຕົວເມືອງຂອງນະຄອນຫຼວງ ປະກອບດ້ວຍ ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍ ດັ່ງນີ້:

1. ນະໂຍບາຍ, ທິດທາງການນຳໃຊ້ທຸກທຳແຮງບົ່ມຊ້ອນ ເຂົ້າໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມໃຫ້ເປັນສູນກາງຂອງປະເທດ ພ້ອມທັງມີວິໄສທັດທີ່ຍາວກວ່າ ສາມສິບປີ;
2. ການຄາດຄະເນການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງປະຊາກອນ, ການກຳນົດຂອບເຂດພື້ນທີ່ວາງແຜນ ແລະ ການຂະຫຍາຍຕົວເມືອງໃນອະນາຄົດ, ການແບ່ງເຂດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ ແລະ ການຈັດສັນເຂດ, ການນຳໃຊ້ຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ ຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ ແລະ ການປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ;
3. ການກຳນົດລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ;
4. ແຜນງານ ແລະ ໂຄງການບຸລິມະສິດຢູ່ພື້ນທີ່ໃຈກາງຕົວເມືອງ ແລະ ຊານເມືອງ.

ມາດຕາ 25 (ໃໝ່) ເນື້ອໃນຂອງແຜນຜັງລວມຕົວເມືອງຂອງ ນະຄອນ, ເທດສະບານ ແລະ ເມືອງ

ແຜນຜັງລວມຕົວເມືອງຂອງ ນະຄອນ, ເທດສະບານ ແລະ ເມືອງ ປະກອບດ້ວຍ ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍ ດັ່ງນີ້:

1. ນະໂຍບາຍ, ທິດທາງ ແລະ ການນຳໃຊ້ທຸກທຳແຮງບົ່ມຊ້ອນ ໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມໃຫ້ເປັນໃຈກາງຂອງແຂວງ, ນະຄອນ, ເທດສະບານ ແລະ ເມືອງ ພ້ອມທັງມີວິໄສທັດທີ່ຍາວກວ່າ ຊາວປີ;
2. ການຄາດຄະເນການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງປະຊາກອນ, ການກຳນົດຂອບເຂດພື້ນທີ່ຈະສ້າງແຜນຜັງ ແລະ ການຂະຫຍາຍຕົວເມືອງໃນອະນາຄົດ, ການແບ່ງເຂດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ ແລະ ການຈັດສັນເຂດ, ການນຳໃຊ້ຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ ຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ ແລະ ການປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ;
3. ການກຳນົດລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ;
4. ແຜນງານ ແລະ ໂຄງການບຸລິມະສິດ ຢູ່ໃນພື້ນທີ່ໃຈກາງຕົວເມືອງ ແລະ ຊານເມືອງ.

ມາດຕາ 26 (ໃໝ່) ເນື້ອໃນຂອງແຜນຜັງລວມຂອງຊຸມຊົນເມືອງ

ແຜນຜັງລວມຂອງຊຸມຊົນເມືອງ ມີ ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍ ດັ່ງນີ້:

1. ນະໂຍບາຍ, ທິດທາງໃນການນຳໃຊ້ທຸກທຳແຮງບົ່ມຊ້ອນ ໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ, ການກຳນົດຂອບເຂດພື້ນທີ່ສ້າງແຜນຜັງ ແລະ ການຂະຫຍາຍຕົວເມືອງໃນອະນາຄົດ;
2. ການຄາດຄະເນການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງປະຊາກອນ, ການແບ່ງເຂດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ ແລະ ການຈັດສັນເຂດ, ການນຳໃຊ້ຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ ຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ ແລະ ການປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ;
3. ການກຳນົດລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ;
4. ແຜນງານ ແລະ ໂຄງການບຸລິມະສິດຢູ່ໃນພື້ນທີ່ຊຸມຊົນເມືອງ.

ມາດຕາ 27 (ໃໝ່) ການປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ

ການສ້າງແຜນຜັງລວມທຸກລະດັບ ຕ້ອງປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມ ຊຶ່ງມີເນື້ອໃນດັ່ງນີ້:

1. ຄົ້ນຄວ້າ ແລະ ວິໄຈຂໍ້ມູນດ້ານຕ່າງໆ ກ່ຽວກັບພູມສັນຖານວິທະຍາ, ທໍລະນີສາດ, ອຸທິກກະສາດ, ຊົນລະສາດ, ອຸຕຸນິຍົມວິທະຍາ, ແຫຼ່ງນໍ້າ, ອາກາດ, ລະບົບນິເວດວິທະຍາ, ສຽງ, ແສງ, ກຳນົດ, ອາຍ ແລະ ອື່ນໆ, ການຂຸດຄົ້ນ ແລະ ນຳໃຊ້ແຫຼ່ງຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ, ສະພາບທາງດ້ານສັງຄົມ, ພູມິທັດ, ທັດສະນີຍະພາບ, ມໍລະດົກສະຖານທາງດ້ານປະຫວັດສາດ, ວັດທະນະທຳ ແລະ ທຳມະຊາດ;
2. ຄາດຄະເນການປ່ຽນແປງຂອງສະພາບແວດລ້ອມ ທາງດ້ານທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມໃນໄລຍະການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນຜັງຕົວເມືອງ;
3. ກຳນົດມາດຕະການປ້ອງກັນ, ຫຼຸດຜ່ອນ ແລະ ຟື້ນຟູສະພາບແວດລ້ອມ ທາງດ້ານທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມ ຈາກຜົນກະທົບພ້ອມທັງສ້າງແຜນຕິດຕາມກວດກາ.

ໝວດທີ 4

ການນຳໃຊ້ທີ່ດິນໃນແຜນຜັງລວມ

ມາດຕາ 28 (ປັບປຸງ) ການແບ່ງເຂດນຳໃຊ້ທີ່ດິນໃນແຜນຜັງລວມ

ການນຳໃຊ້ທີ່ດິນໃນແຜນຜັງລວມຕາມລະດັບຂອງຕົວເມືອງ ໄດ້ຈັດແບ່ງເປັນເຂດ ດັ່ງນີ້:

1. ຕົວເມືອງຂອງນະຄອນຫຼວງ, ນະຄອນ, ເທດສະບານ ແລະ ເມືອງ:
 - ເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ;
 - ເຂດອ້ອມໃຈກາງຕົວເມືອງ;
 - ເຂດຊານເມືອງ;
 - ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ;
 - ເຂດຫວງຫ້າມ.
2. ຊຸມຊົນເມືອງ
 - ເຂດໃຈກາງຊຸມຊົນເມືອງ;
 - ເຂດຂະຫຍາຍຊຸມຊົນເມືອງ;
 - ເຂດຫວງຫ້າມ.

ເຂດໃຈກາງຊຸມຊົນເມືອງ, ເຂດຂະຫຍາຍຊຸມຊົນເມືອງ ແລະ ເຂດຫວງຫ້າມ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມເນື້ອໃນທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນມາດຕາ 29, 32 ແລະ 33 ຂອງກົດໝາຍສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 29 (ປັບປຸງ) ເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ

ເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ ແມ່ນ ເຂດທີ່ມີຄວາມໜາແໜ້ນຂອງປະຊາກອນ, ທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສິ່ງປຸກສ້າງສູງກວ່າເຂດອື່ນ ທັງເປັນສູນກາງການປົກຄອງ, ສະຖາບັນການສຶກສາ, ໂຮງໝໍ, ສູນການຄ້າ, ຕະຫຼາດ, ສະຖານທີ່ບໍລິ

ການ, ເຂດຂຽວ, ສວນສາທາລະນະ, ສະຖານີລົດຂົນສົ່ງໂດຍສານໃນເມືອງ, ສະຖານທີ່ຈອດລົດ, ລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ.

ຕົວເມືອງໜຶ່ງ ອາດມີໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍເຂດໃຈກາງ ໂດຍອີງຕາມຈຸດພິເສດ ແລະ ຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການຕົວຈິງຂອງຕົວເມືອງນັ້ນ.

ໃນເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ ບໍ່ອະນຸຍາດໃຫ້ສ້າງໂຮງງານອຸດສາຫະກຳທຸກລະດັບ, ອຸ່ສ້ອມແປງລົດໃຫຍ່ ແລະ ສາງ ທີ່ມີເນື້ອທີ່ເກີນ ໜຶ່ງຮ້ອຍຕາແມັດ.

ມາດຕາ 30 (ປັບປຸງ) ເຂດອ້ອມໃຈກາງຕົວເມືອງ

ເຂດອ້ອມໃຈກາງຕົວເມືອງ ແມ່ນ ເຂດທີ່ຕໍ່ຈາກເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ, ມີຄວາມໜາແໜ້ນຂອງປະຊາກອນ, ທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສິ່ງປຸກສ້າງຕໍ່ກວ່າເຂດໃຈກາງເມືອງ ທັງເປັນເຂດສຳນັກງານ, ສະຖາບັນການສຶກສາ, ໂຮງໝໍ, ສູນການຄ້າ, ຕະຫຼາດ, ສະຖານທີ່ບໍລິການ, ເຂດຂຽວ, ສວນສາທາລະນະ, ລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ, ໂຮງງານອຸດສາຫະກຳລະດັບສາມ ແລະ ສາງທີ່ມີເນື້ອທີ່ບໍ່ເກີນ ຫ້າຮ້ອຍຕາແມັດ.

ຕົວເມືອງໜຶ່ງ ອາດມີໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍເຂດອ້ອມໃຈກາງ ໂດຍອີງຕາມຈຸດພິເສດ ແລະ ຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການຕົວຈິງຂອງເມືອງນັ້ນ.

ມາດຕາ 31 (ປັບປຸງ) ເຂດຊານເມືອງ

ເຂດຊານເມືອງ ແມ່ນ ເຂດທີ່ຕໍ່ຈາກເຂດອ້ອມໃຈກາງເມືອງ, ມີຄວາມໜາແໜ້ນຂອງປະຊາກອນ, ທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສິ່ງປຸກສ້າງ ຕໍ່ກວ່າເຂດອ້ອມໃຈກາງເມືອງ ທັງເປັນເຂດສຳນັກງານ, ສະຖາບັນການສຶກສາ, ໂຮງໝໍ, ຮ້ານຄ້າ, ຕະຫຼາດ, ສະຖານບໍລິການ, ສະໜາມກີລາ, ສະຖານທີ່ທຳມະຊາດ, ສະຖາບັດຕະຍະກຳ ທີ່ມີຄຸນຄ່າທາງດ້ານວັດທະນະທຳ ແລະ ປະຫວັດສາດ, ເຂດຂຽວ, ສວນສາທາລະນະ, ລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ, ໂຮງງານອຸດສາຫະກຳລະດັບສອງ ແລະ ສາມ, ສາງທີ່ມີເນື້ອທີ່ເກີນ ຫ້າຮ້ອຍຕາແມັດ, ເຂດກະສິກຳ, ເຂດປ່າຊ້າ, ສຸສານ ແລະ ເຂດເປົ່າຫວ່າງ.

ມາດຕາ 32 (ປັບປຸງ) ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ

ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ ແມ່ນ ເຂດທີ່ຕໍ່ຈາກເຂດຊານເມືອງອອກໄປ ຊຶ່ງຈັດສັນໄວ້ເພື່ອຮອງຮັບການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງ, ການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງປະຊາກອນ ແລະ ກິດຈະການທາງດ້ານເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ.

ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ ປະກອບດ້ວຍ ທີ່ດິນສຳລັບການປຸກສ້າງທີ່ຢູ່ອາໄສ, ສະຖາບັນການສຶກສາ, ໂຮງໝໍ, ຕະຫຼາດ, ສູນການຄ້າ, ສະຖານທີ່ບໍລິການ, ລະບົບການຄົມມະນາຄົມຂົນສົ່ງ, ໂຮງງານອຸດສາຫະກຳລະດັບໜຶ່ງ ແລະ ສອງ, ສາງທີ່ມີເນື້ອທີ່ເກີນ ຫ້າຮ້ອຍຕາແມັດ, ສະຖານທີ່ທ່ອງທ່ຽວ, ເຂດຂຽວ, ສວນສາທາລະນະ, ທີ່ດິນສຳລັບກະສິກຳ ແລະ ປ່າສະຫງວນ.

ມາດຕາ 33 (ໃໝ່) ເຂດຫວງຫ້າມ

ເຂດຫວງຫ້າມ ແມ່ນ ເຂດທີ່ກຳນົດໄວ້ໃນແຜນຜັງລວມ ແລະ ແຜນຜັງລະອຽດ ເພື່ອຮັກສາໄວ້ເປັນສະຖານທີ່ວັດທະນະທຳ-ສັງຄົມ, ທິວທັດ, ແຫຼ່ງທ່ອງທ່ຽວທຳມະຊາດ, ເຂດຊຸ່ມຊື່ນ, ເຂດແຄມແມ່ນ້ຳລຳເຊ, ຫ້ວຍໜອງ, ຄອງບຶງ, ເຂດຂຽວ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດລວມຂອງຊາດ ແລະ ອື່ນໆ.

ໝວດທີ 5

ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານ ແລະ ຕາໜ່າງຖະໜົນ

ມາດຕາ 34 (ໃໝ່) ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານ

ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານ ປະກອບດ້ວຍ:

1. ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ;
2. ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານສັງຄົມ.

ມາດຕາ 35 (ໃໝ່) ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ

ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ສະແດງເຖິງລະບົບການຂົນສົ່ງ, ການຈະລາຈອນ, ການສະໜອງພະລັງງານ, ໄຟຟ້າ, ແສງສະຫວ່າງສາທາລະນະ, ເຄືອຂ່າຍສື່ສານ, ນ້ຳປະປາ, ບຳບັດນ້ຳໄຮໂຄກ, ນ້ຳເປື້ອນ, ລະບາຍນ້ຳ, ຊົນລະປະທານ, ເກັບມ້ຽນ ແລະ ກຳຈັດຂີ້ເຫຍື້ອໃນຕົວເມືອງ.

ການສ້າງແຜນຜັງໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ຕ້ອງຮັບປະກັນຄວາມຕໍ່ເນື່ອງ, ການເຊື່ອມຈອດຢ່າງເປັນລະບົບ ແລະ ມີການປະສານກົມກຽວທາງດ້ານທີ່ຕັ້ງ, ຂະໜາດ ແລະ ຂອບເຂດການບໍລິການຂອງລະບົບດັ່ງກ່າວທີ່ສະໜອງໃຫ້ແກ່ຕົວເມືອງຢ່າງມີຄວາມສະດວກ, ປອດໄພ ແລະ ມີປະສິດທິຜົນ.

ມາດຕາ 36 (ໃໝ່) ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານສັງຄົມ

ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານສັງຄົມ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ສະແດງເຖິງທີ່ຕັ້ງສຳນັກງານ, ທີ່ຢູ່ອາໄສ, ສະຖານທີ່ສາທາລະນະສຸກ, ວັດທະນະທຳ, ການສຶກສາ, ສະໜາມກີລາ, ສະຖານທີ່ການຄ້າ, ອາຄານ, ສະຖານທີ່ສາທາລະນະ ແລະ ສະຖານທີ່ອື່ນ.

ແຜນຜັງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານສັງຄົມ ຕ້ອງກຳນົດທີ່ຕັ້ງ, ຂະໜາດ, ຂອບເຂດ, ສິ່ງອຳນວຍຄວາມສະດວກ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ, ກຳນົດໝາຍ ແລະ ມາດຕະຖານເຕັກນິກຜັງເມືອງ, ຮັບປະກັນການບໍລິການທີ່ສະດວກ, ວ່ອງໄວ, ປອດໄພ, ປະຍັດເວລາ ແລະ ການໃຊ້ຈ່າຍໃນການປະຕິບັດໜ້າທີ່ວຽກງານ ແລະ ການດຳລົງຊີວິດປະຈຳວັນຂອງປະຊາຊົນ.

ມາດຕາ 37 (ໃໝ່) ຕາໜ່າງຖະໜົນ

ຕາໜ່າງຖະໜົນ ມີ ສອງລະດັບ ດັ່ງນີ້:

1. ຕາໜ່າງເອກ ແມ່ນ ຕາໜ່າງຖະໜົນຂອງຕົວເມືອງ ທີ່ເປັນໂຄງສ້າງພື້ນຖານອັນສຳຄັນ ໃນແຜນຜັງລວມຂອງຕົວເມືອງ ຊຶ່ງປະກອບດ້ວຍ ຖະໜົນສາຍເອກ ແລະ ຖະໜົນສາຍຫຼັກ ເປັນຕົ້ນຕໍ;

2. ຕາໜ່າງຫຼັກ ແມ່ນ ຕາໜ່າງຖະໜົນໃນເຂດໃດໜຶ່ງຂອງຕົວເມືອງ ທີ່ເປັນໂຄງສ້າງພື້ນຖານໃນແຜນຜັງລະອຽດ ຊຶ່ງປະກອບດ້ວຍ ຖະໜົນສາຍເຊື່ອມຕໍ່, ຖະໜົນສາຍແຈກ ແລະ ທາງຮ່ອມ.

ໝວດທີ 6

ການສ້າງ, ການຮັບຮອງ, ການທົບທວນ ແລະ ການດັດແກ້ແຜນຜັງລວມ

ມາດຕາ 38 (ບັບປຸງ) ການສ້າງ ແລະ ການຮັບຮອງແຜນຜັງລວມ

ກະຊວງໂຍທາທິການ ແລະ ຂົນສົ່ງ ເປັນຜູ້ຄົ້ນຄວ້າສ້າງແຜນຜັງລວມຕົວເມືອງ ຂອງນະຄອນຫຼວງ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການອື່ນ ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລ້ວນຳສະເໜີຕໍ່ລັດຖະບານ ເພື່ອນຳສະເໜີຕໍ່ສະພາແຫ່ງຊາດ ພິຈາລະນາຮັບຮອງ.

ພະແນກໂຍທາທິການ ແລະ ຂົນສົ່ງ ແຂວງ, ນະຄອນຫຼວງ ເປັນຜູ້ຄົ້ນຄວ້າສ້າງແຜນຜັງລວມຕົວເມືອງຂອງນະຄອນ, ເທດສະບານ ແລະ ເມືອງ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບພະແນກການອື່ນ ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລ້ວນຳສະເໜີຕໍ່ເຈົ້າແຂວງ, ເຈົ້າຄອງນະຄອນຫຼວງ ເພື່ອນຳສະເໜີຕໍ່ສະພາປະຊາຊົນຂັ້ນແຂວງ ພິຈາລະນາຮັບຮອງ.

ຫ້ອງການໂຍທາທິການ ແລະ ຂົນສົ່ງ ເມືອງ, ເທດສະບານ, ນະຄອນ ເປັນຜູ້ຄົ້ນຄວ້າສ້າງແຜນຜັງລວມຂອງຊຸມຊົນເມືອງ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບຫ້ອງການອື່ນ ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລ້ວສະເໜີຕໍ່ອົງການປົກຄອງຂັ້ນເມືອງ ເພື່ອນຳສະເໜີຕໍ່ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ພິຈາລະນາຮັບຮອງ.

ມາດຕາ 39 (ໃໝ່) ການທົບທວນ ແລະ ການດັດແກ້ແຜນຜັງລວມ

ແຜນຜັງລວມຕ້ອງໄດ້ຮັບການທົບທວນ ແລະ ປະເມີນຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດທຸກໆປີ, ຖ້າມີຄວາມຈຳເປັນກໍສາມາດດັດແກ້ ເພື່ອຕອບສະໜອງຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການ ຂອງການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມຂອງຕົວເມືອງໃນແຕ່ລະໄລຍະ.

ການທົບທວນ, ການດັດແກ້ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມຂັ້ນຕອນຂອງການສ້າງ ແລະ ການຮັບຮອງແຜນຜັງລວມຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນມາດຕາ 38 ຂອງກົດໝາຍສະບັບນີ້.

ໝວດທີ 7

ແຜນຜັງລະອຽດ

ມາດຕາ 40 (ໃໝ່) ແຜນຜັງລະອຽດ

ແຜນຜັງລະອຽດ ແມ່ນ ການຜັນຂະຫຍາຍແຜນຜັງລວມໃຫ້ເປັນອັນລະອຽດ ເພື່ອຮັບໃຊ້ໃຫ້ແກ່ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໂຄງການຕົ້ນຕໍ ໃນແຕ່ລະໄລຍະ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບລັກສະນະທີ່ຕັ້ງທາງດ້ານທຳມະຊາດ, ພູມສັນຖານ ແລະ ສະຖາປັດຕະຍະກຳໃນແຕ່ລະພື້ນທີ່ຂອງຕົວເມືອງນັ້ນ.

ແຜນຜັງລະອຽດ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ສະແດງເຖິງຂອບເຂດການນຳໃຊ້ທີ່ດິນ, ພື້ນທີ່ສະເພາະໃດໜຶ່ງ, ອັດຕາສ່ວນ ແລະ ສຳປະສິດການນຳໃຊ້ທີ່ດິນປູກສ້າງ, ຄວາມສູງ, ຄວາມໜາແໜ້ນຂອງປະຊາກອນ, ລັກສະນະທາງ

ດ້ານສະຖາປັດຕະຍະກຳ, ເສັ້ນແຖວປຸກສ້າງ, ເຂດບ້ອງກັນ, ເຂດສະຫງວນ ແລະ ເຂດຫວງຫ້າມ, ລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບແຜນຜັງລວມ ພ້ອມທັງປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມທາງດ້ານທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມ.

ມາດຕາ 41 (ໃໝ່) ປະເພດຂອງແຜນຜັງລະອຽດ

ແຜນຜັງລະອຽດແບ່ງອອກເປັນ ຫ້າ ປະເພດ ດັ່ງນີ້:

1. ແຜນຜັງຈັດສັນເຂດໃນຕົວເມືອງ;
2. ແຜນຜັງຈັດສັນຄຸ້ມຄືນໃໝ່;
3. ແຜນຜັງສ້າງຄຸ້ມໃໝ່;
4. ແຜນຜັງຈັດແບ່ງຕອນດິນປຸກສ້າງ;
5. ແຜນຜັງຈັດຮູບທີ່ດິນ.

ແຜນຜັງລະອຽດ ຕ້ອງຕອບສະໜອງຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການຂອງການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ໃນແຕ່ລະໄລຍະ.

ມາດຕາ 42 (ໃໝ່) ແຜນຜັງຈັດສັນເຂດໃນຕົວເມືອງ

ແຜນຜັງຈັດສັນເຂດໃນຕົວເມືອງ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ກຳນົດການຈັດສັນທີ່ດິນໃນຂອບເຂດພື້ນທີ່ໃດໜຶ່ງຂອງແຜນຜັງລວມ ເຊັ່ນ ເຂດທີ່ຢູ່ອາໄສ, ເຂດວັດທະນະທຳ, ເຂດມໍລະດົກ, ເຂດອຸດສາຫະກຳ, ເຂດທີ່ຕັ້ງສາງ, ເຂດການຄ້າ, ທ່າເຮືອ, ສະໜາມບິນ, ສະຖານີຂົນສົ່ງ.

ຕົວເມືອງໜຶ່ງ ອາດມີໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍແຜນຜັງຈັດສັນເຂດ.

ມາດຕາ 43 (ໃໝ່) ແຜນຜັງຈັດສັນຄຸ້ມຄືນໃໝ່

ແຜນຜັງຈັດສັນຄຸ້ມຄືນໃໝ່ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ກຳນົດການຈັດສັນຄຸ້ມເກົ່າທີ່ຊຸດໂຊມ ຫຼື ບໍ່ໄດ້ມາດຕະຖານ ລວມທັງການຮື້ຖອນ ແລະ ທັບມ້າງບາງສ່ວນ ຫຼື ທັງໝົດ ດ້ວຍການປະເມີນການນຳໃຊ້ທີ່ດິນ, ການຈັດສັນທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ, ລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ແລະ ສະພາບສິ່ງແວດລ້ອມ ໃນປັດຈຸບັນ ເພື່ອກຳນົດທິດທາງແກ້ໄຂການນຳໃຊ້ທີ່ດິນໃຫ້ເໝາະສົມ ແລະ ມີປະສິດທິຜົນທາງດ້ານເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ຮັບປະກັນຕອບສະໜອງຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການ ໃນການນຳໃຊ້ໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ, ປົກປັກຮັກສາ ແລະ ສົ່ງເສີມເອກະລັກທາງດ້ານສະຖາປັດຕະຍະກຳ, ພູມິທັດ, ທັດສະນີຍະພາບຂອງຕົວເມືອງ ໃຫ້ມີຄວາມສົມດູນ ແລະ ຍືນຍົງ.

ມາດຕາ 44 (ໃໝ່) ແຜນຜັງສ້າງຄຸ້ມໃໝ່

ແຜນຜັງສ້າງຄຸ້ມໃໝ່ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ກຳນົດການຈັດສັນທີ່ດິນ ເພື່ອສ້າງຄຸ້ມໃໝ່ໃຫ້ຊຸມຊົນເຂົ້າມາຢູ່ຊຶ່ງເປັນຮູບແບບໜຶ່ງ ຂອງການພັດທະນາຕົວເມືອງ ໃນພື້ນທີ່ເປົ້າໝາຍຢູ່ໃນເຂດຕົວເມືອງ, ເຂດຊານເມືອງ ແລະ ເຂດຊົນນະບົດເພື່ອຫຼຸດຜ່ອນຄວາມແອອັດ ແລະ ຄວາມສັບສົນຂອງຕົວເມືອງໃຫຍ່.

ມາດຕາ 45 (ໃໝ່) ແຜນຜັງຈັດແບ່ງຕອນດິນປູກສ້າງ

ແຜນຜັງຈັດແບ່ງຕອນດິນປູກສ້າງ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ກຳນົດການຈັດແບ່ງຕອນດິນ ໃຫ້ມີປະສິດທິຜົນ, ຮັບປະກັນການເຊື່ອມຈອດກັບລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ໂດຍສະເພາະເສັ້ນທາງເຂົ້າ-ອອກ, ນໍ້າປະປາ, ການລະບາຍນໍ້າ, ໄຟຟ້າ, ແສງສະຫວ່າງສາທາລະນະ, ໂທລະຄົມມະນາຄົມໃຫ້ຖືກຕ້ອງ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບແຜນຜັງລວມ, ຮັບປະກັນໃຫ້ຕົວເມືອງມີຄວາມສວຍງາມ, ສະດວກ, ເປັນລະບຽບ ຮຽບຮ້ອຍ, ສະຫງົບ ແລະ ປອດໄພ.

ບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງ ທີ່ໄດ້ຮັບສິດນໍາໃຊ້ ຫຼື ໃຊ້ທີ່ດິນຫາກມີຈຸດປະສົງປູກສ້າງອາຄານ, ກໍ່ສ້າງລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ຢູ່ໃນພື້ນທີ່ດິນຂອງຕົນນັ້ນຕ້ອງສ້າງແຜນຜັງຈັດແບ່ງຕອນດິນ ແລະ ປະກອບເອກະສານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອຂໍອະນຸຍາດນໍາອົງການຄຸ້ມຄອງການຜັງເມືອງ.

ມາດຕາ 46 (ໃໝ່) ແຜນຜັງຈັດຮູບທີ່ດິນ

ແຜນຜັງຈັດຮູບທີ່ດິນ ແມ່ນ ເອກະສານທີ່ກຳນົດພື້ນທີ່ໃດໜຶ່ງ ຂອງຕົວເມືອງ ທີ່ບໍ່ເປັນລະບົບລະບຽບ ແລະ ເປັນອຸປະສັກ ຕໍ່ການພັດທະນາລະບົບໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ດ້ວຍວິທີການຈັດສັນ ໃຫ້ແຕ່ລະຕອນດິນມີເສັ້ນທາງເຂົ້າ-ອອກ ແລະ ເຂົ້າເຖິງສິ່ງອໍານວຍຄວາມສະດວກຕ່າງໆ ຢ່າງສະດວກສະບາຍ. ໃນການຈັດສັນ ຜູ້ທີ່ໄດ້ຮັບສິດນໍາໃຊ້ດິນແຕ່ລະຕອນໃນພື້ນທີ່ດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງໄດ້ປະກອບສ່ວນເນື້ອທີ່ສ່ວນໜຶ່ງເຂົ້າ ໃນການພັດທະນາໂຄງລ່າງພື້ນຖານທາງດ້ານເຕັກນິກ ແລະ ສັງຄົມ ຕາມອັດຕາສ່ວນທີ່ຈໍາເປັນ.

ມາດຕາ 47 (ໃໝ່) ເອກະສານແຜນຜັງລະອຽດ

ເອກະສານແຜນຜັງລະອຽດ ປະກອບດ້ວຍ:

1. ບົດລາຍງານ;
2. ລະບຽບການນໍາໃຊ້ທີ່ດິນຜັງເມືອງ;
3. ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນຜັງເຕັກນິກ;
4. ຮູບຈໍາລອງ ແລະ/ຫຼື ພາບສາມມິຕິ.

ບົດລາຍງານ, ລະບຽບການນໍາໃຊ້ທີ່ດິນຜັງເມືອງ, ພື້ນແຜນທີ່ ແລະ ແຜນຜັງເຕັກນິກ ແລະ ຮູບຈໍາລອງ ແລະ/ຫຼື ພາບສາມມິຕິຂອງແຜນຜັງລະອຽດ ມີເນື້ອໃນດັ່ງດຽວກັນກັບເອກະສານແຜນຜັງລວມ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນມາດຕາ 20, 21, 22 ແລະ 23 ຂອງກົດໝາຍສະບັບນີ້, ແຜນຜັງລະອຽດມີເນື້ອໃນລະອຽດກວ່າແຜນຜັງລວມ ແລະ ມີລັກສະນະສະເພາະ ໃນແຕ່ລະເຂດຂອງຕົວເມືອງ.

ມາດຕາ 48 (ໃໝ່) ການສ້າງ ແລະ ຮັບຮອງເອົາແຜນຜັງລະອຽດ

ພະແນກໂຍທາທິການ ແລະ ຂົນສົ່ງ ແຂວງ, ນະຄອນຫຼວງ ເປັນຜູ້ຄົ້ນຄວ້າສ້າງແຜນຜັງລະອຽດຂອງຕົວເມືອງຂອງ ນະຄອນຫຼວງ, ນະຄອນ, ເທດສະບານ ແລະ ເມືອງ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບພະແນກການອື່ນ ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລ້ວນໍາສະເໜີຕໍ່ເຈົ້າແຂວງ, ເຈົ້າຄອງນະຄອນຫຼວງ ເພື່ອນໍາສະເໜີຕໍ່ຄະນະປະຈໍາສະພາປະຊາຊົນຂັ້ນແຂວງ ພິຈາລະນາຮັບຮອງເອົາ.

